

ЕВГЕНИЙ КОЗЛОВ: «ИМПУЛЬСИВНОСТЬ РЕБЕНКА – ГЛАВНЫЙ ФАКТОР ДТП С УЧАСТИЕМ ДЕТЕЙ»

ЗАМНАЧАЛЬНИКА РЕГИОНАЛЬНОГО ГАИ РАССКАЗАЛ О ТОМ, КАК СОХРАНИТЬ ЖИЗНЬ И ЗДОРОВЬЕ ДЕТЕЙ НА ДОРОГАХ

Минувшее лето в Самаре и Самарской области не стало исключением в грустной статистике дорожно-транспортных происшествий, в которых в числе пострадавших оказывались дети. Какие факторы сегодня влияют на ДТП с детским травматизмом, предпринимаются ли сотрудниками ГИБДД какие-то меры профилактики в этом плане и есть ли прогресс в ограничении скорости «прокатных» самокатов? На эти и другие важные вопросы главного редактора «Вестника ЖЖХ» Алексея Сиверкина в нашей новой рубрике «Гость номера» ответил заместитель начальника Госавтоинспекции Самарской области полковник полиции Евгений Козлов

– Евгений Игоревич, лето и школьные каникулы традиционно связаны с детским травматизмом при ДТП. Усугубляет статистику эксплуатация средств индивидуальной мобильности, самокатов. Есть ли уже какие-то цифры за истекший период по лету 2025 года?

– Летний период у нас традиционно характеризуется увеличением транспортных потоков. С начала текущего года, к сожалению, мы имеем 346 дорожно-транспортных происшествий с участием несовершеннолетних. В которых, к сожалению, 7 несовершеннолетних у нас погибли.

– Это за 8 месяцев 2025 года?

– Да, за 8 месяцев. Повторюсь, в летний период из года в год у нас транспортные потоки увеличиваются.

Соответственно, дети уходят на каникулы и большую часть времени проводят во дворах. Соответственно, с этим связан рост дорожно-транспортных происшествий.

Что касается средств индивидуальной мобильности: моноколес, велосипедов и так далее, то, соответственно, дети также активно используют всю эту технику, находясь на летних каникулах.

И главное, что здесь влияет на рост дорожно-транспортных происшествий – это различная техника, которую используют дети, начиная от начальных

классов до старшеклассников. Электро-самокаты, квадроциклы – зачастую их просто даже не видно из-за транспорта, который припаркован вдоль проезжих частей, когда они выезжают. Просто у водителя даже нет возможности среагировать. Даже у опытного и подготовленного водителя.

Но самое проблемное, что при хороших погодных условиях дети выходят на улицу, проводят больше времени на улице и при этом порядка 16% от общего количества дорожно-транспортных происшествий связано с наездом на детей, которые используют средства индивидуальной мобильности. Повторюсь, при благоприятных погодных условиях.

– Сколько таких происшествий было зафиксировано за прошедшее лето?

– Как я уже отметил, всего в 346 ДТП за 8 месяцев этого года в Самарской области погибло 4 человека. Это были дети в качестве пассажиров.

С участием детей-велосипедистов – 45 ДТП. А что касается средств индивидуальной мобильности, у нас получается 38 ДТП с участием мототранспорта.

– Территориальная привязка к подобной статистике есть?

– Это статистика по всей Самарской области.

– Какие особенно громкие и заметные инциденты можете выделить?

– Громкие случаи, к сожалению, у нас были из последних – это на закрытой территории строящегося объекта, на магистрали «Центральная». Это когда у нас погибли три несовершеннолетних на месте, водитель автомобиля поднимался в горку и несовершеннолетние пешеходы стояли вдоль обочины. Но это закрытый участок и объект, и их там не должно было быть. Но, к сожалению, такое происшествие было. Сейчас идет следствие, уточняются все обстоятельства по данному делу.

Другое дорожно-транспортное происшествие произошло у нас в Тольятти.



На пешеходном переходе был сбит несовершеннолетний ребенок.

Переходил в светлое время суток на оборудованном участке в сопровождении взрослых, а водитель их не заметил.

Но основная масса несовершеннолетних у нас страдает в качестве пассажиров. Это притом, что их перевозят либо их непосредственные родители, не соблюдая где-то правила дорожного движения, либо какие-то представители несовершеннолетних.

– Эти ДТП как-то связаны с правилами перевозки детей и отсутствием детских кресел?

– Нет, водители просто допускают нарушение правил дорожного движения. Где-то это, возможно, выезд на полосу встречного движения, где-то не уступили дорогу движущемуся транспортному средству.

Опять же был случай в областном районе, где, к счастью, из несовершеннолетних погибших нет, но есть пострадавшие. Происшествие было в Красноярском районе, где на пересечении со второстепенной дорогой ехала водитель-девушка и не уступила дорогу автомобилю «Лада Приора». Сама водитель погибла при совершении этого ДТП, а несовершеннолетние пассажиры получили травмы.

И надо отдать должное, у нас сейчас организовано хорошее взаимодействие

Стр. 2

СОДЕРЖАНИЕ

Уважаемые жители!

Мы подошли к началу отопительного сезона 2025/26.

Период подготовки к новому отопительному сезону для управляющей компании практически завершился с началом календарной осени. В этом году уже в сентябре практически не было домов, не прошедших опрессовку.

Всю отчетность о готовности домов мы традиционно размещали в электронной системе «ГИС ЖЖХ».

И хочется напомнить, что подготовка домов к началу отопительного сезона – это не только опрессовка систем теплоснабжения. Это и утепление фасадов, и завершение ремонта кровель, ремонт межпанельных швов, установка новых окон, а также тамбурных дверей. Словом, все виды работ, направленные на сохранение теплового контура зданий.

Эти работы начинаются еще весной, незадолго до завершения отопительного сезона. По результатам весеннего осмотра фиксируются все слабые места, все недостатки. В результате ревизии всей инженерной системы, в том числе отопления и других систем, проявляются те места, которые необходимо отремонтировать в течение подготовительного периода.

Напомним, что старт отопительного сезона зависит от погодных условий. Тепло запускают в дома тогда, когда среднесуточная температура воздуха держится на уровне +8 градусов или ниже в течение пяти суток подряд. Однако есть и общие сроки старта для каждого региона. В Самарской области, как правило, отопительный сезон стартует в октябре, в прошлом году он начался в конце сентября. Первыми тепло начинают получать социальные объекты, затем – жилой фонд. Весь процесс подключения происходит в несколько этапов.

Тепла и уюта вашим домам!

С уважением, директор
УК «Коммунресурс»
Леонид Пугачев

Поздравляем всех педагогов с Днем учителя!



В День учителя хочу пожелать всем педагогам вдохновенного труда, старательных учеников, внимательных родителей и высоких достижений! Пусть Ваша благородная работа всегда будет высоко оценена.

Желаю терпения, крепкого здоровья, веры, воплощения новых идей, широкой деятельности и прямых светлых дорог. Не забывайте почаще полноценно отдыхать, чтобы набраться свежих сил для творческих уроков!

С уважением, директор УК «Коммунсервис»
Андрей Раздол'sкий



Знания – самое ценное на Земле, и тот, кто их несет и передает новым поколениям, выполняет очень важную миссию.

Поздравляю вас с вашим профессиональным праздником. Хочу пожелать, чтобы работа приносила плоды, благодарность и удовольствие, а новые задачи всегда вдохновляли. Чтобы помимо работы, был интересный отдых, душевное общение и яркие впечатления от жизни. Желаю, чтобы вас ценили, уважали и любили, хотя это так и есть, и я знаю – так будет всегда. С Днём учителя, дорогие педагоги!

С уважением, директор УК «Коммунресурс» Леонид Пугачев

ПРИСОЕДИНЯЙСЯ К СВОИМ!

САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ ПРИГЛАШАЕТ НА СЛУЖБУ ПО КОНТРАКТУ!

ВЫПЛАТЫ за первый год службы
до 7 000 000 руб.

СПИСАНИЕ ДОЛГОВ
до 10 000 000 руб.

contract.samadm.ru

8 (846) 998 67 07 • 8 927 692 70 36

ЕДИНОВРЕМЕННЫЕ ФЕДЕРАЛЬНЫЕ И РЕГИОНАЛЬНЫЕ ВЫПЛАТЫ, ЛЬГОТЫ И СОЦИАЛЬНЫЕ ГАРАНТИИ

ЕВГЕНИЙ КОЗЛОВ: «ИМПУЛЬСИВНОСТЬ РЕБЕНКА – ГЛАВНЫЙ ФАКТОР ДТП С УЧАСТИЕМ ДЕТЕЙ»

Стр. 1

с министерством здравоохранения. Прибыв на место ДТП, сотрудники Госавтоинспекции сразу передают информацию о тяжести происшествия, если они первыми прибывают. Медики принимают меры по эвакуации несовершеннолетних в более подготовленные медицинские учреждения, которые способны оказать более эффективную медицинскую помощь.

Если есть дети среди пострадавших в ДТП – это всегда приоритет при эвакуации.

Также с министерством здравоохранения в рамках национального проекта мы активно сотрудничаем и в любое время суток обмениваемся информацией о пострадавших, и берем его на контроль в дальнейшем.

- Можно ли говорить, что это лето было спокойнее по числу ДТП, если сравнить с показателями прошлого года?

- Если брать 2024 год, то у нас есть основной показатель, который необходимо достичь в рамках национального проекта безопасности дорожного движения. По прошлому году мы показатели национального проекта выполнили, то есть количество погибших у нас не превысило расчетного показателя для региона.

У нас на территории региона в рамках данного нацпроекта реализуется региональный проект безопасность дорожного движения. В него входит ряд участников – это областные министерство транспорта, министерство здравоохранения, министерство образования и науки и Госавтоинспекция. Также привлекаются сотрудники МЧС, когда проводятся совместные учения. И национальный и региональный проекты рассчитаны на снижение смертности. Благодаря взаимодействию с заинтересованными министерствами и ведомствами пока справляемся.

- Какие профилактические мероприятия сегодня проводятся в школах, что можно сказать об их эффективности и как это коррелирует со статистикой детских травм на дороге?

- Здесь мы непрерывно развиваем взаимодействие с министерством образования. Также привлекается родительский комитет – это так называемые родительские патрули.

При работе сотрудников отдела пропаганды в школах проводятся тематические классные часы, уроки безопасности, отработка навыков с несовершеннолетними.

Территориальные отделы пропаганды у нас есть во всех городах Самарской области. Мы посещаем школы, проводим с детьми мероприятия, направленные, опять-таки, на безопасность дорожного движения. Плюс у нас за каждой школой в регионе закреплен сотрудник Госавтоинспекции.

Невзирая на чины и регалии, сотрудники посещают школы на 1 сентября и проводят с ребятами работу, направленную на профилактику ДТП.

В период летних каникул мы активно работали в летних



лагерях, в рамках мероприятий, связанных с пропагандой дорожной безопасности.

Также, взаимодействуя с Минобрнауки в рамках профилактики ДТП, мы стремимся, чтобы именно дети старались учить взрослых правилам дорожного движения или напоминать им об их соблюдении.

Допустим, ребенок сел в машину и напомнил родителям: «Папа, не гони, мама, не гони». То же касается и напоминания о пристегнутых ремнях безопасности. Стараемся научить детей, чтобы они взаимодействовали и влияли именно на взрослых в плане соблюдения правил дорожного движения.

- Какие-то информационные материалы и памятки Госавтоинспекция готовит для детей?

- Мы внимательно подходим к этому вопросу. Делали надписи перед светофорами, пешеходными переходами на пешеходных дорожках, с призывом «Отвлекись от телефона, посмотри по сторонам».

Если взять старую часть города Самары, то можете на улицах Некрасовской, Льва Толстого перед светофорами, на уровне детских глаз такие таблички увидеть. И это направление мы развиваем.

- Инновации при оборудовании пешеходных переходов у нас появляются?

- Мы активно сотрудничаем с министерством транспорта Самарской области для внедрения проекционных пешеходных переходов. Сейчас рассматриваем, где есть возможность их применить.

Также у нас, если видели, активно используются сейчас в основном все пешеходные переходы типа Т7, которые хорошо освещаются в темноте благодаря своему покрытию, и плюс практически над каждым пешеходным переходом стараемся установить дополнительное освещение, чтобы он хорошо освещался даже при отсутствии проекционной составляющей.

- В чем на ваш взгляд основная причина, по которой дети становятся участниками ДТП?

- Ну, основная причина, как я уже ранее отметил, это, в принципе, то, что ребенок, это есть ребенок. Он зачастую невнимателен, где-то импульсивен, резок. Допустим, выбегая на проезжую часть, он не думает о последствиях, даже вот поворот взгляда влево или вправо по сторонам его уже отвлекает от каких-то его игр. Ребенок нередко выбегает на проезжую часть по импульсу. Из-за этого дорожно-транспортное происшествие как-то случилось даже во дворе населенного дома, там, где пешеходная зона. Ну водитель просто физически не успевает среагировать, когда маленький ребенок, которого даже не видно из-за машины, выбегает на проезжую часть.

Быстрое передвижение ребенка, незаметность, и отчасти использование детьми гаджетов – основные причины всех подобных происшествий. Все наверняка видели, как наши дети, подходя к пешеходному переходу, используют тот же телефон или наушники?

Поэтому мы стараемся как раз вешать эти информационные таблички, которые находятся на уровне глаз, плюс делать разметку, чтобы дети обращали внимание, отвлеклись от этого гаджета или где-то просто снимали наушники.

- Как обстоят в регионе дела с юными водителями мототехники? С каждым годом их становится все больше и больше, больше появляется и видов этой техники.

- К сожалению, водители мототехники, особенно в летний период – это основные нарушители среди несовершеннолетних. Опять же – это та техника, которая дается взрослыми своим несовершеннолетним детям. И, к сожалению, порядка 50% всех дорожно-транспортных происшествий с участием несовершеннолетних связаны именно с использованием мототранспорта, мопедов, скутеров и квадроциклов.

Мы постоянно пытаемся донести до родителей, что, давая эту технику несовершеннолетним, они сами провоцируют потенциальные ДТП.

Основной посыл Госавтоинспекции к родителям – не давать использовать такую технику. Или использовать только на специально отведенных спортплощадках, но никак не на дорогах общего пользования. Чтобы дети были ограничены, были под присмотром тренера, который их научит правильно пользоваться этой техникой, и где они в дальнейшем будут развиваться на благо спорта.

- Допустим, сотрудник Госавтоинспекции остановил квадроцикл, им управляет какой-нибудь 14-15 летний подросток, что происходит в этом случае?

- Такая техника сразу блокируется и помещается на специализированную стоянку. Дальше у нас родители привлекаются к административной ответственности.

Забрать родитель со спецстоянки такое транспортное средство может только с помощью эвакуатора или прицепы. По той причине, что спортивный инвентарь не может эксплуатироваться на дорогах общего пользования. Его нельзя поставить на учет.

- Как сегодня выглядит вопрос о прокате самокатов, насколько часто они упоминаются в контексте ДТП на пешеходных зонах?

- Сейчас во взаимодействии с областным минтранспортом у нас разрабатывается план использования дорожной карты, направленной на узаконивание средств индивидуальной мобильности. Прделана большая работа. И если вы обратили внимание, то все самокаты сейчас стали передвигаться с номерами. Во многом этот результат стал итогом взаимодействия с кикшеринговыми компаниями.

Прорабатываем сейчас и вопрос по регламентированию зоны использования проката самокатов. Чтобы они хаотично

не могли передвигаться по всем городским округам, чтобы у них были очерчены зоны. Снижение скоростного режима посредством программного обеспечения также сейчас одна из приоритетных задач при взаимодействии с организациями, предоставляющими услуги проката самокатов.

- Как Госавтоинспекция реагирует на установку жителями многоквартирных домов шлагбаумов при въездах во дворы или установку железобетонных блоков, перекрывающих проезжую часть?

- Такая проблема действительно существует. Есть сеть внутриквартальных проездов, которая распланирована перед застройкой, то есть рассчитывается на определенное количество парковочных мест. При этом рассчитывается интенсивность движения, рассчитывается именно схема проезда и подъезда спецтранспорта. Дальнейшие изменения в организацию движения уже вносятся в определенном порядке.

Все изменения в схеме организации в дальнейшем, они происходят также с учетом согласования. На что следует обратить внимание? Все блоки, шлагбаумы, бетонные конструкции – это умышленное создание помехи движения. То есть если самовольно люди их установили, за это есть ответственность.

Это опять же, у нас есть пункт 1.5 ПДД РФ, который запрещает это все делать, и есть ответственность, это статья 12.33 КоАП РФ, для юридических лиц это большой штраф, его порядка 300 тысяч рублей, для физлиц – это штраф от 5 до 10 тысяч рублей.

Опять же, если кто-то из жителей напишет в Госавтоинспекцию на незаконно установленный блок – мы реагируем.

- Что касается установки шлагбаумов, есть ли сегодня механизмы согласования, допустим, с вашей структурой?

- В настоящее время действующим законодательством четкий порядок такого согласования установки шлагбаумов не определен.

Госавтоинспекция не устанавливает и не согласовывает установку шлагбаумов, так как они просто не относятся к техническим средствам организации дорожного движения. Опять же, в случае выявления Госавтоинспекцией факта незаконной установки шлагбаума, мы принимаем меры административного реагирования и воздействия.

- А где граница между законным и незаконным?

- А вот как раз границу определяет норма гражданского и жилищного законодательства, исходя из той или иной дворовой территории.

То есть у нас есть, допустим, ТСЖ, и ТСЖ вправе принять решение об установке шлагбаума, но опять-таки, чтобы он не мешал заезду какой-либо специализированной техники.

Знакомим вас с общественно активными людьми

«Основательница династии старших по дому»

Старшая по дому Елена Маркина убедила и сына стать председателем МКД

Как и многие старшие по домам УК «Коммунересурс», Елена Маркина, старшая по дому №48 на улице Республиканской, прошла кузницу кадров завода «Металлург».

Родилась Елена Яковлевна в Куйбышеве. После школы поступила в профессионально-техническое училище №10 по специальности «Поварское дело» - она всегда мечтала кормить людей.

Первым местом работы Елены Маркиной стал комбинат питания завода «Металлург».

«Когда нас посылали работать на турбазу «Сосенки» - это был первый опыт работы от завода для такого количества отдыхающих. Ежедневно мы кормили 1200 человек», - вспоминает она. Так завод «Металлург», - по словам Елены Маркиной, очень быстро стал ей родным.

Работе на заводском комбинате питания она посвятила 13 лет. За это время вышла замуж и родила сына, успела воспользоваться полным социальным пакетом от работодателя.

«Завод предоставлял детские сады для детей, а в теплое время года - отдых на турбазах. Зимой каждый работник завода имел возможность поехать отдохнуть в профилакторий. И особенно мне запомнилась поездка на теплоходе в день «Металлурга», - вспоминает Елена Яковлевна.

С приходом на завод американских акционеров в 90-е годы, Елена Маркина сменила сферу деятельности. Новым местом



работы стал магазин «Белочка» на проспекте Metallургов, куда она устроилась в качестве продавца. Продукция в магазин поступала уже готовая. В продаже всегда были свежие торты, выпечка и кондитерские изделия.

«Работа в сфере торговли в этом магазине оказалась очень близка мне по духу. Потому что основная масса покупателей оказались людьми, с которыми я проработала более 10 лет на заводе», - говорит Елена Маркина.

В семье в это время царил благополучие. Сын заканчивал школу №10 имени В.И.Чудайкина. Тем временем супруг Елены - Тальгат - продолжал работать на заводе «Металлург» в транспортном цехе.

Другим предприятием торговли, в котором продолжила работать Елена Яковлевна, стала пекарня «Булки». Затем она неожиданно нашла себя в отрасли жилищно-коммунального хозяйства - и здесь пригодились ее практический и житейский опыт.

В 2020 году по инициативе соседней она смогла попробовать

свои силы в новой ипостаси - Елена Маркина была избрана старшей по дому.

«В первый год мне удалось отремонтировать подъезд дома на 163 квартиры. Начали замену инженерных коммуникаций в подвале: поменяли трубы холодного и горячего водоснабжения, а также канализацию», - рассказывает Елена Яковлевна.

В последующем дом под ее руководством участвовал в муниципальной программе «Конструктор двора». По итогам голосования во дворе поставили новые урны, а также качели. Провести более масштабные преобразования при благоустройстве двора не позволила площадь и планировка, а также подземные коммуникации.

С управляющей компанией, по словам Елены Маркиной, за 5 лет совместной работы сложились добрые и деловые отношения. «С какой бы проблемой я ни обращалась в компанию - всегда быстро находили взаимовыгодное решение практически по любому вопросу»,

- констатирует она.

«Хочу поблагодарить управляющую компанию «Коммунересурс» за предоставленные саженцы петунии, бархатцев и кустарники для благоустройства наших газонов и клумб. Всем этим нас снабжают каждую весну. Это большой вклад в окружающую нас красоту», - отметила Елена Маркина.

В свободное от работы и общественной деятельности время наша героиня много времени уделяет организации праздников для жителей дома.

Так, 1 сентября текущего года она провела дворовый праздник. «Три жителя нашего дома в этом году пошли в первый класс. Именно для них и был организован этот праздник», - говорит Елена Маркина. Были веселые и интересные конкурсы и обучение детей игре в «Классики». Каждому ребенку вручены грамоты, а всем участникам конкурсов - поощрительные призы.

В «послужном списке» Елены Маркиной также проведение Масленицы и Нового года для жителей дома.

За активную общественную деятельность Елена Маркина имеет благодарность от депутата Думы городского округа Самара Ольги Куракиной.

Одним из хобби Елены Маркиной в теплое время года является дача в Челно-Вершинском районе, где она с супругом проводит свободное время, ухаживая за сельскохозяйственными культурами.

Сейчас по стопам Елены Маркиной пошел ее сын.

«Потомственный председатель МКД»

Равиль Ахметов стал председателем МКД по примеру матери

Равиля Ахметова, старшего по дому, расположенному в поселке Зубчаниновка (улица Metallургическая, 84), можно считать одним из самых молодых председателей многоквартирных домов управляющей компании «Коммунересурс». И хотя стаж его руководства домом совсем небольшой - он избран жителями год назад, за это время совместно с управляющей компанией он добился заметных результатов в обслуживании вверенного ему МКД.

Родился Равиль Тальгатович в Самаре. После окончания школы поступил в Самарский железнодорожный техникум по специальности «Эксплуатация железнодорожного транспорта». После окончания техникума устроился в моторо-вагонное депо «Безымянка» в качестве помощника машиниста.

Работал на пригородных электропоездах.

«Такая ответственная работа была мне очень интересна с самого начала. Выполнял в основном рутинные задачи, которые входили в мои обязанности. Контроль посадки и высадки пассажиров, а также следил за состоянием контактной сети и железнодорожных путей. Маршрут нашего электропоезда иногда пролегал до станций «Жигулевское море» и «Сызрань-1», - вспоминает Равиль Ахметов.

Работе в депо «Безымянка» он посвятил год. После чего перешел в цех по ремонту подвижного состава в качестве электрика.

Работа в государственной корпорации РЖД, особенно для молодых специалистов, тогда ему казалась очень привлекательной.

В 2014 году Равиль решил кардинально сменить сферу деятельности и перешел на работу в компанию «Самарские автомобили», где занимался предпродажной подготовкой новых автомобилей.



«Эта работа мне импонировала тем, что удавалось одним из первых прикоснуться к новинкам японского автопрома. Особенно произвел впечатление только вышедший в тот момент на рынок Nissan Patrol. Машина поражала мощностью двигателя и комфортом внутри салона, учитывая внушительные габариты этого автомобиля», - вспоминает Равиль Тальгатович.

В 2016 году в той же компании он начал работать водителем, осуществляя доставку документов между различными предприятиями, входящими в холдинг «Самарские автомобили».

В 2023 году перешел на работу в компанию «Ферон», которая занимается поставками светодиодных лент, ламп и всего, что связано с освещением.

Все приобретенные ранее навыки пригодились ему в работе сборщиком на складе.

«Работа монотонная, но ответственная. А главный плюс в том, что распо-

ложена рядом с домом», - констатирует Равиль Ахметов.

А год назад он был избран старшим по дому №84 на улице Metallургической.

«Поначалу без особого энтузиазма воспринял предложение возглавить дом. Но кто-то должен был заниматься всеми проблемами, которые складывались годами. Дом 1987 года постройки был в запущенном состоянии. Кроме того, у меня перед глазами есть опыт моей мамы, которая является старшей по дому вот уже несколько лет. Ее пример также повлиял на мое решение возглавить дом», - рассказывает Равиль Тальгатович.

Первым делом, по его словам, в подвале дома заменили розливы холодного и горячего водоснабжения, а также установили новый циркуляционный насос на ГВС.

«В этом году отремонтировали входные группы в подъезды и козырьки. Также был проведен ремонт кровли», - говорит Равиль Ахметов.

«За тот год, что мы работаем с управляющей компанией «Коммунересурс», с руководством компании сложились конструктивные отношения. Во многих вопросах компания идет на уступки и всегда помогает найти компромиссное решение по многим вопросам», - резюмирует старший по дому.

Все свободное время Равиль Ахметов посвящает своему главному увлечению - автомобилям. И постоянно занимается апгрейдом своего седана «Хонда Аккорд». В теплое время года помогает маме Елене Маркиной, о которой мы также рассказывали в этом номере газеты, на даче в деревне Челно-Вершинского района Самарской области.

ОРГАНИЗАЦИИ ТРЕБУЮТСЯ

- Инженер по проектно-сметной работе (сметчик)
- Ведущий инженер в службу Главного энергетика
- Специалист в отдел по работе с населением
- Юрисконсульт
- Начальник ЖЭУ
- Инженер ПТО
- Мастер участка
- Рабочий РКО
- Сварщик
- Электрик
- Дворник
- Уборщица

Обращаться по телефону

8 927 734 22 92

- СТАБИЛЬНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА
- ОФИЦИАЛЬНОЕ ТРУДОУСТРОЙСТВО
- СОЦПАКЕТ (Кировский р-н)

ВНИМАНИЕ!

Если ваша квартира оборудована газовым водонагревателем или колонкой, будьте осторожны! Ежегодно от отравления угарным газом страдают сотни людей!

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ!

Угарный газ не имеет ни цвета, ни запаха, не распознается органами чувств!

ПРИЧИНЫ ОТРАВЛЕНИЙ:

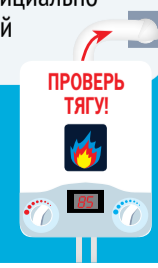
- 1 Установка принудительной вытяжки над плитой и (или) вентилятора.
- 2 Обратная тяга в проточном водонагревателе.
- 3 Самовольный перемонтаж.
- 4 Обледенение или засор дымоходов.
- 5 Неработающая (отсутствующая) автоматика безопасности, закрытые шиберы.

КАК УБЕРЕЧЬ СЕБЯ И СВОИХ БЛИЗКИХ?

- 1 Демонтировать принудительную вытяжку (вентилятор). Пользоваться колонкой только при открытом окне.
- 2 Проверять тягу перед розжигом колонки (котла) и во время ее работы каждые 30 минут.
- 3 Установить сигнализатор загазованности угарным газом.
- 4 Установить приточный стеновой вентиляционный клапан.
- 5 Работы поручать официально специализированной газовой компании.

Телефон газовой службы

04



КРУГЛОСУТОЧНАЯ АВАРИЙНАЯ СЛУЖБА УК «КОММУНЕРЕСУРС» 8 (846) 201-33-34

ЛУЧШИЙ ПО ПРОФЕССИИ

«От дачи Шеварнадзе до работы в многоквартирных домах»

В этом номере героем нашей постоянной рубрики «Лучший по профессии» стал человек, способный сделать в молодости блестящую карьеру по линии работы в правительственной связи, но выбравший путь работы с простыми людьми - жителями многоквартирных домов саратовских домов.

На первый взгляд, биография электромонтера управляющей компании «Коммунарресурс» Алексея Васильченко немногим отличается от судеб тысяч жителей Самарской области. Родился в селе Пестравка Куйбышевской области. После окончания школы поступил в Саратовское профессионально-техническое училище №33, по специальности «Радиомонтажник».

Поехать учиться в Саратов Алексей Викторович решил, так как к тому времени там уже жил его друг юности.

«Во время учебы мы часто ездили в Москву на профессиональные выставки в рамках учебного процесса. В это же время начал работать в секретном научно-исследовательском институте «Волна». Хорошие условия труда и отличный социальный пакет - все это мне особенно запомнилось тогда на этой работе», - вспоминает Алексей Васильченко.

В период работы на режимном предприятии он был призван на службу в ряды Советской армии. Службу проходил в войсках правительственной связи на территории Московской области.

«Время тогда было совершенно другое. Интересное. За время службы я дважды побывал на дачах крупных государственных и партийных деятелей. У министра иностранных дел СССР Эдуарда Шеварнадзе и у Сергея Соколова (министр обороны



СССР с 1984-го по 1987-й годы. - Прим. ред.)», - вспоминает Алексей Викторович период службы в армии.

После службы вернулся на родину в Самарскую область. Устроился на работу профессионально-техническое училище №72 в родном селе Пестравка. Работал слесарем и завхозом. Тогда же Алексей Васильченко женился, а через год в молодой семье появился сын.

Решение переехать в Самару семья Васильченко приняла 10 лет назад.

«В родном селе с работой с каждым годом становилось все сложнее, поэтому приняли решение переехать в областной центр», - рассказывает Алексей Викторович.

Спустя два года после переезда в Самару он устроился в сферу ЖКХ в жилищно-эксплуатационный участок.

«Работа в многоквартирных домах немногим отличалась от моей работы в Пестравке, где я после училища перешел на работу, связанную с обслуживанием наших местных трехэтажных многоквартирных домов. Особой разницы я не ощутил, кроме, разумеется, самих объемов работы. С теми, что были на родине, в Пестравке, конечно, не срав-

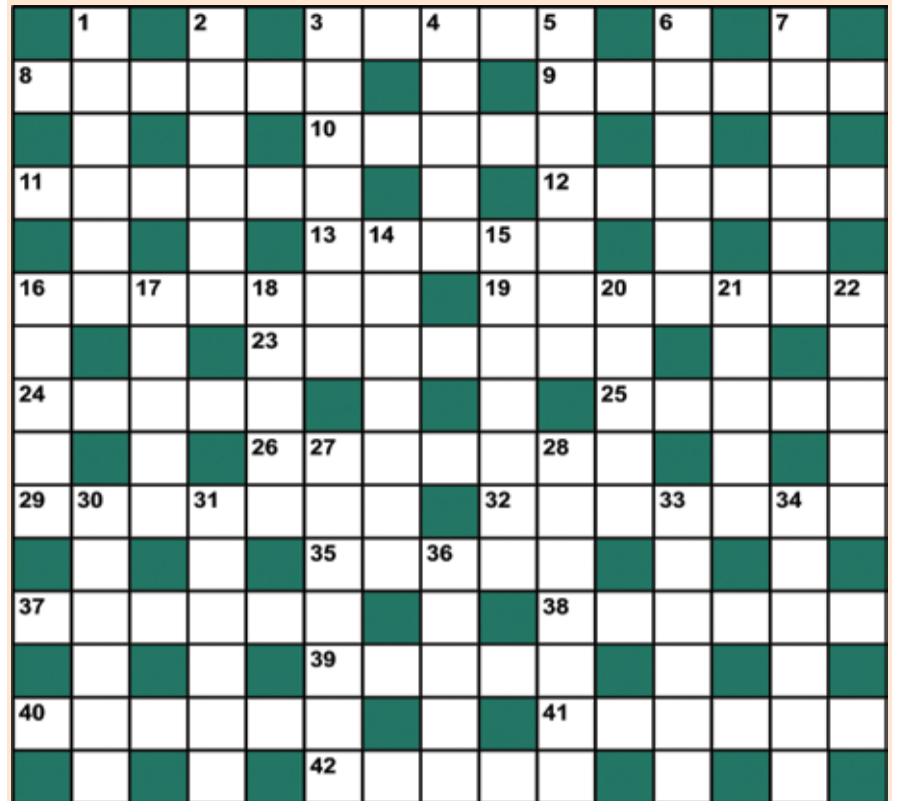
нить», - отметил Алексей Васильченко.

Работа электромонтера в Самаре оказалась связана с устранением, помимо всего прочего, аварийных ситуаций. «Приходилось работать и ночью, и устранять последствия пожара - менять межэтажные электротрассы», - вспоминает он.

Работает Алексей Васильченко в дружном коллективе из 12 человек. За каждым из сотрудников закреплена своя часть участка работы. В случае аварийных работ формируются группы - так бывает при замене вводных автоматов в межэтажных электрощитах или при замене силового кабеля, который приходится тянуть через подвал всего дома.

В свободное от работы электромонтера время Алексей Васильченко посвящает себя двум своим главным увлечениям - даче и рыбалке.

«В основном, конечно, провожу время на даче. Очень люблю повозиться в земле. Скорее всего, это «говорят» сельские корни и гены. В теплое время года с супругой много времени проводим на даче в Старосемейкино», - говорит Алексей Викторович. А дома семью Васильченко всегда ждет кошка по кличке Пуся.



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 3. «Лапки», поджатые самолётом. 8. Налог на блюда, приносимые официантом. 9. Человек-фонарь. 10. Сосед гипотенузы. 11. «Собачья» звезда. 12. Мебель «под градусом». 13. Скальп манекена. 16. Хозяин Муму, который всё время что-то не договаривал. 19. Повар, освоивший блюда только из крупы. 23. Парусина-«непромокашка». 24. Горячительное для сладён. 25. Великий художник с «овощной» фамилией. 26. «Бумажное рукоделие». 29. Видимая привязанность собаки к хозяину. 32. Потеря, попавшая в чужие руки. 35. Погощник телят в неизвестном направлении. 37. Гримаса с кривлянием. 38. Экономический недуг. 39. Амурные интриги. 40. Стройматериал для сказочного дома. 41. Небьющийся предмет спора. 42. Затея прохиндея.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. «Лопухие» штаны всадника. 2. Коронный вопль Архимеда. 3. Великий драматург, на которого можно и замахнуть. 4. Божество «из копытных». 5. Застывшее изваяние. 6. Репутация по-французски. 7. Объект бараньего смотрения. 14. Часть света, любящая повалить дурака. 15. Японское искусство превращения венка в букет. 16. Танцевальный «аллюр». 17. Самая важная часть смиренной рубашки. 18. Ничтожные людишки. 20. Кусочек пунктира. 21. Удар словом. 22. Капель с капитала. 27. Полевой цветок, средство установления факта любви. 28. «Всё хорошо, прекрасная...». 30. Человек, не щадящий живота своего. 31. Угроза, нависшая над льготами. 33. Орех стенографистки. 34. Застарелые привычки природы. 36. Шейный платок, в который французы прячут нос.

По горизонтали: 1. Латинский язык. 2. Звезда. 3. Погощник телят. 4. Экономический недуг. 5. Экономический недуг. 6. Экономический недуг. 7. Экономический недуг. 8. Экономический недуг. 9. Экономический недуг. 10. Экономический недуг. 11. Экономический недуг. 12. Экономический недуг. 13. Экономический недуг. 14. Экономический недуг. 15. Экономический недуг. 16. Экономический недуг. 17. Экономический недуг. 18. Экономический недуг. 19. Экономический недуг. 20. Экономический недуг. 21. Экономический недуг. 22. Экономический недуг. 23. Экономический недуг. 24. Экономический недуг. 25. Экономический недуг. 26. Экономический недуг. 27. Экономический недуг. 28. Экономический недуг. 29. Экономический недуг. 30. Экономический недуг. 31. Экономический недуг. 32. Экономический недуг. 33. Экономический недуг. 34. Экономический недуг. 35. Экономический недуг. 36. Экономический недуг. 37. Экономический недуг. 38. Экономический недуг. 39. Экономический недуг. 40. Экономический недуг. 41. Экономический недуг. 42. Экономический недуг.

ПОЗДРАВЛЯЕМ! С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ ПРЕДСЕДАТЕЛЕЙ СОВЕТОВ МКД

Наталья Николаевна Демина	ул. Аэропорт-2, 6	Полина Николаевна Ахтямова	ул. Гвардейская, 19
Ирина Владимировна Бородачева	ул. Воеводина, 66	Лидия Михайловна Казакова	ул. Г. Димитрова, 3
Наталья Геннадьевна Огурцова	Зубчаниновское ш., 151,	Светлана Владимировна Гранкина	ул. Елизарова, 68
Павел Владимирович Трушкин	пр. Карла Маркса, 390,	Галина Васильевна Микушова	ул. Енисейская, 49
Елена Викторовна Курдюмова	пр. Карла Маркса, 416	Елена Евгеньевна Тютерева	Землянский проезд, 12
Валентина Николаевна Болоцких	Карла Маркса, 430	Евгений Анатольевич Дьячков	ул. Минская, 35/154
Евгения Николаевна Котлярова	пр. Карла Маркса, 434	Светлана Викторовна Азапова	ул. Путьевская, 16
Сергей Николаевич Помедюков	пр. Карла Маркса, 436	Евгений Иванович Мокишин	ул. Свободы, 157
Сания Низамутдиновна Сафиуллина	пр. Металлургов, 96	Алевтина Ивановна Кучина	ул. Ставропольская, 167
Вячеслав Михайлович Лапушкин	Московское ш., 18 км, 14	Наталья Николаевна Ваганова	ул. Стара Загора, 175
Дмитрий Александрович Наумов	Олимпийская, 13	Ольга Дмитриевна Ивлева	ул. Стара Загора, 177
Владимир Владиславович Быков	Победы, 126/20	Николай Петрович Долгинов	ул. Стара Загора, 239
Алексей Викторович Сучков	Победы, 149	Екатерина Владимировна Гудзима	ул. Ташкентская, 104
Татьяна Петровна Кибардина	ул. Свободы 184/51	Виктор Михайлович Куринских	ул. Алма-Атинская, 148
Любовь Егоровна Кондратьева,	ул. Свободы, 218	Вячеслав Владимирович Колесников	ул. Советская, 10
Сергей Юрьевич Уланов	Земца, 30	Елена Исмаиловна Кожевникова	ул. Стара Загора, 281
Тамара Михайловна Курова	пр. Карла Маркса, 444	Юлия Вячеславовна Стрельцова	ул. Ташкентская, 79
Юнна Валерьевна Краснова	пр. Металлургов, 79	Анастасия Владимировна Ильиных	ул. Ташкентская, 132
Андрей Владимирович Федоров	ул. Олимпийская, 53	Ирина Владимировна Богаева	ул. Ташкентская, 150
Татьяна Ивановна Филантьева	ул. Свободы, 190	Анна Николаевна Иванова	ул. Ташкентская, 151
Сергей Олегович Пleshачков	ул. Свободы, 223	Анна Николаевна Рудакова	ул. Ташкентская, 176
Светлана Вячеславовна Лобачева	Товарная, 7Б	Анна Сергеевна Ярускова	ул. Ташкентская, 194
Любовь Викторовна Самоявцева	ул. Воеводина, 14	Юлия Владимировна Алексеева	ул. Черемшанская, 137
Наталья Николаевна Мнацаканьян	ул. Гвардейская, 15	Владимир Петрович Баклушин	ул. Черемшанская, 236

Желаем вам здоровья, счастья, успехов во всех начинаниях и исполнения всех заветных желаний. Пусть каждый день будет насыщен яркими впечатлениями, незабываемыми моментами и приятными сюрпризами. С днем рождения!

Коллективы газеты «Вестник ЖКХ», управляющих компаний «Коммунарресурс» и «Коммунарсервис»

Осенний марафон благоустройства

Уважаемые жители!

В целях исполнения поручения губернатора Самарской области Вячеслава Андреевича Федорищева просим вас принять участие в наших субботниках. Во время субботников совместными усилиями с управляющими компаниями «Коммунарресурс» и «Коммунарсервис» будет произведена уборка листьев, покос травы, а также обрезка кустарников.

С нашей стороны будет предоставлен инвентарь и вся необходимая техника для участников субботников. Для их получения обратитесь в ваше ЖЭУ.

Самых активных участников ждут призы и очерки в газете «Вестник ЖКХ», посвященные о героях нашего осеннего марафона по благоустройству.

Вместе мы можем больше!

Фото: УК «Коммунарресурс», УК «Коммунарсервис» и из открытых источников.

Наименование издания:
«Вестник ЖКХ»
№10 (66) 19 августа 2025 года.
Главный редактор:
Алексей Владимирович Сиверкин.
Литературный редактор: Миронова Н.В.
Ответственный секретарь: Быковских М.Н.

Учредитель: Быстрова Оксана Юрьевна
Адрес учредителя и редакции: 443110,
Самарская область, г. Самара, ул. Оси-
пенко, 32.
Номер подписан в печать по графику
в 10.00, фактически - 10.00. Дата выхода
в свет: 25.09.2025. Заказ №1971.

Издатель – ООО «Коммунарресурс». Адрес издателя: 443035,
Самарская область, г.о. Самара, пр. Кирова, влд. 225.
E-mail: komres63@mail.ru
https://vk.com/kommunresurs, Сайт: kommunresurs.ru
Отпечатано в ООО «Оптима-Принт»,
443114, Самарская область,
г. Самара, проспект Кирова, дом 387, к. 3. Тираж 20000 экз.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы
по надзору в сфере связи, информационных технологий
и массовых коммуникаций по Самарской области.
Регистрационный номер серии ПИ №ТУ63-00974 от 23.03.2020 г.
Распространяется бесплатно. 0+.
При любом использовании материалов ссылка
на газету «Вестник ЖКХ» обязательна.