МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 16 мая 2017 г. N 121

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ (ГОРЯЧЕЙ)

ВОДЫ, ОТВЕДЕНИЯ СТОЧНЫХ ВОД В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО

ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В ОТДЕЛЬНЫЕ ПРИКАЗЫ МИНИСТЕРСТВА ЭНЕРГЕТИКИ

И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ПРИКАЗОВ

МИНИСТЕРСТВА ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйстваСамарской области от 28.06.2017 N 180) |

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме", постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2016 N 1498 "О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме", постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 N 337 "Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области", руководствуясь протоколом заседания коллегии министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 16.05.2017 N 10-к, приказываю:

1. Установить [нормативы](#P49) потребления холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению 1 к настоящему Приказу.

2. Установленные настоящим Приказом нормативы холодной (горячей) воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определены с применением расчетного метода.

(п. 2 в ред. Приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 28.06.2017 N 180)

2.1. Установить, что норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме равен сумме норматива потребления холодной воды и норматива потребления горячей воды.

(п. 2.1 введен Приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 28.06.2017 N 180)

3. Приложение N 2 к приказу министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 26.11.2015 N 447 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению" изложить в редакции согласно [приложению 2](#P226) к настоящему Приказу.

4. Внести в приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 26.07.2016 N 171 "О внесении изменений в некоторые приказы министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области по вопросам установления нормативов потребления коммунальных услуг на территории Самарской области" изменение, признав пункт 6 утратившим силу.

5. Признать утратившими силу следующие приказы министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области:

от 27.05.2013 N 89 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды";

от 26.11.2015 N 478 "О внесении изменений в приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 27.05.2013 N 89 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды".

6. Контроль за выполнением настоящего Приказа возложить на руководителя департамента регулирования тарифов (Гаршину).

7. Опубликовать настоящий Приказ в средствах массовой информации.

8. Настоящий Приказ вступает в силу с 01.06.2017.

Заместитель председателя

Правительства Самарской области - министр

С.А.КРАЙНЕВ

Приложение 1

к Приказу

министерства энергетики

и жилищно-коммунального хозяйства

Самарской области

от 16 мая 2017 г. N 121

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ (ГОРЯЧЕЙ) ВОДЫ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория жилых помещений | Этажность | Норматив потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | Норматив потребления горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | Норматив потребления тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме |
| Открытая система теплоснабжения | Закрытая система теплоснабжения |
| Тип А | Тип Б | Тип А | Тип Б |
| Куб. метр в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общедомового имущества | Гкал в месяц на подогрев 1 куб. метра воды на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общедомового имущества |
| 1. Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением | от 1 до 5 | 0,027 | 0,027 | 0,0016 | 0,0017 | 0,0015 | 0,0016 |
| от 6 до 9 | 0,020 | 0,020 | 0,0012 | 0,0013 | 0,0011 | 0,0012 |
| от 10 до 16 | 0,019 | 0,019 | 0,0011 | 0,0012 | 0,0010 | 0,0011 |
| более 16 | 0,013 | 0,013 | 0,0008 | 0,0008 | 0,0007 | 0,0008 |
| 2. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением и с нецентрализованным горячим водоснабжением | от 1 до 5 | 0,027 | 0,027 | x | x | 0,0015 | 0,0016 |
| от 6 до 9 | 0,020 | 0,020 | x | x | 0,0011 | 0,0012 |
| от 10 до 16 | 0,019 | 0,019 | x | x | 0,0010 | 0,0011 |
| более 16 | 0,013 | 0,013 | x | x | 0,0007 | 0,0008 |
| 3. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением | от 1 до 5 | 0,028 | x | x | x | x | x |
| от 6 до 9 | 0,021 | x | x | x | x | x |
| от 10 до 16 | 0,020 | x | x | x | x | x |
| более 16 | 0,014 | x | x | x | x | x |
| 4. Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами | от 1 до 5 | 0,028 | x | x | x | x | x |
| от 6 до 9 | 0,021 | x | x | x | x | x |
| от 10 до 16 | 0,018 | x | x | x | x | x |
| более 16 | 0,018 | x | x | x | x | x |
| 5. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения |  | 0,023 | x | x | x | x | x |
| 6. Дома, использующиеся в качестве общежитий |  | 0,018 | 0,018 | 0,0010 | 0,0011 | 0,0010 | 0,0011 |

 Примечание: 1. Тип А - система горячего водоснабжения с изолированными

 стояками; тип Б - система горячего водоснабжения с

 неизолированными стояками.

 2. Нормативы потребления холодной (горячей) воды по

 [категории 2](#P95) применяются в случаях производства

 коммунальной услуги по горячему водоснабжению с

 использованием внутридомовых инженерных систем, включающих

 оборудование, входящее в состав общего имущества

 собственников помещений в многоквартирном доме

 (при наличии такого оборудования).

 3. Нормативы потребления холодной (горячей) воды по

 [категории 6](#P190) применяются также для многоквартирных домов,

 переведенных из категории общежитий, в которых сохранилась

 проектная степень благоустройства и оснащенность

 водоразборными устройствами.

Приложение 2

к Приказу

министерства энергетики

и жилищно-коммунального хозяйства

Самарской области

от 16 мая 2017 г. N 121

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ

ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Направление использования коммунального ресурса | Единица измерения | Норматив потребления |
| 1. | Полив земельного участка | из водоразборного крана | куб. метр в месяц на кв. метр | 0,09 |
| из водоразборных колонок (вручную) | 0,05 |
| 2. | Водоснабжение и приготовление пищи для сельскохозяйственных животных: | куб. метр в месяц на голову животного |  |
|  | Коровы | 1,8 |
| Телята в возрасте до 6 месяцев | 0,55 |
| Молодняк в возрасте от 6 до 18 месяцев | 1,06 |
| Свиньи на откорме | 0,6 |
| Овцы | 0,24 |
| Лошади | 1,78 |
| Козы | 0,17 |
| Кролики | 0,048 |
| Норки | 0,036 |
| Куры (мясных и яичных пород) | 0,012 |
| Индейки | 0,015 |
| Утки | 0,024 |
| Гуси | 0,02 |
| Страусы | 0,24 |
| 3. | Водоснабжение открытых (крытых) летних бассейнов различных типов и конструкций, а также бань, саун, закрытых бассейнов, примыкающих к жилому дому и (или) отдельно стоящих на общем с жилым домом земельном участке | из водоразборного крана | куб. метр в месяц на человека | 1,6 |
| из водоразборных колонок (вручную) | 0,2 |
| 4. | Водоснабжение иных надворных построек, в том числе гаража, теплиц (зимних садов), других объектов, за исключением построек, указанных в [п. 5](#P284) и [п. 6](#P291) | куб. метр в месяц на человека | 0,34 |
| 5. | Полив теплиц, парников (зимних садов) круглогодичного использования суммарной площадью более 10 кв. метров | из водоразборного крана | куб. метр в месяц на кв. метр | 0,09 |
| из водоразборных колонок (вручную) | 0,05 |
| 6. | Полив теплиц, парников при использовании в теплый период года суммарной площадью более 10 кв. метров | из водоразборного крана | куб. метр в месяц на кв. метр | 0,27 |
| из водоразборных колонок (вручную) | 0,15 |

Примечание:

В расчете нормативов принят период использования холодной воды для водоснабжения:

- полив земельного участка - с 1 мая по 31 августа;

- бани (сауны) - круглый год;

- открытых (крытых) летних бассейнов различных типов и конструкций - с 1 июня по 31 августа;

- закрытого бассейна, расположенного в жилом доме (части жилого дома), и примыкающих к нему и (или) отдельно стоящих на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворных построек - круглый год;

- полив теплиц, парников (зимних садов) круглогодичного использования площадью более 10 кв. метров - круглый год;

- полив теплиц, парников, используемых в теплый период года, площадью более 10 кв. метров - с 1 мая по 31 августа.